

令和 7 年 8 月

大木町農業委員会総会

議 事 錄

令和 7 年 8 月 作成

令和7年8月大木町農業委員会 総会議事録

1. 開催日時 令和7年8月8日（金）午前9時30分から

2. 開催場所 大木町役場 3階 第1会議室

3. 総会構成員現在総数 18名

4. 出席委員 (17名)

1番	松本	久吉
2番	菰方	利幸
3番	岡崎	良輔
5番	中島	智道
6番	廣松	伸幸
7番	小林	律子
9番	平木	俊博
10番	田中	良二
11番	荒巻	明子
12番	熊本	森行
13番	北島	秀一
14番	塚本	英統
15番	今村	真由美
16番	山口	茂徳
17番	牟田口	美智子
18番	松永	靜義
19番	井手	正宏（会長）

5. 欠席委員 (1名)

8番委員 池口 活友

途中出席 荒巻 明子（議案第3号より出席）

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 鶴岡 寛士

書記 原田 壮一郎

7. 議事内容

1. 報告

- 1) 農地法第18条第6項の規定による通知について

2. 議事

- 1) 農地法第3条の許可申請について
- 2) あっせん譲受希望申込みについて
- 3) 農用地利用集積等促進計画の意見について

3. その他

- 1) 農地法第30条第1項に基づく利用状況調査（農地パトロール）について
- 2) 今後の日程について
- 3) その他

8. 会議の概要

議 長

皆さん、おはようございます。
すみません。決めていた日程のとおりにいかず
私が予定を間違えておりましたので、急遽変更させていただきました。大変申し訳ありませんでした。
まだ大変猛暑が続いておりますので、日頃の体調には皆さんじゅうぶん気を付けていただきたいと思います。
それではただいまより、8月の農業委員会を開催いたします。
いつものとおり携帯電話は電源をお切りになるか、マナーモードにお願いいたします。
本日の議事録署名人を17番委員、牟田口委員、18番委員、松永委員にお願いいたします。
そして池口委員におきましては、欠席の連絡があつてあります。
荒巻さんがちょっと遅れるそうですので、皆さんよろしくお願ひいたします。それでは議案に入りたいと思います。
議案第1号「農地法第18号第6項の規定による通知について」を議題とします。事務局説明をお願いします。

事務局	(朗読説明 「省略」)
議 長	事務局の説明が終わりました。報告第1号を終わります。 次に議案第1号「農地法第3条の許可申請について」を議題とします。番号1番を議題とします。事務局の説明をお願いします。
事務局	(朗読説明 「省略」)
議 長	事務局の説明が終わりました。地元委員の平木委員の意見をお願いいたします。
平木委員	<p>先月譲受人の方が来られまして、隣の譲渡人の方より相談があつたとのことでした。</p> <p>内容についてですが、現在譲渡人は大野城市に住まれており、実家は空き家状態になっております。また田んぼも所有されております。今後宅地につきましては不動産業者に売買をしたいということです。田んぼについては今お話がありましたように離農したいということです。その田んぼは譲受人の倉庫及び自宅に隣接しております、ほんの横でございます。</p> <p>譲受人の方に今後耕作していただくために、無償で譲渡し所有権移転をお願いしたいという相談があつたそうです。</p> <p>この田んぼですが非常に狭いところです。譲受人と譲渡人の家の間に挟まれたどうしようもないといったら失礼ですが、他の方が作れるような田んぼではございません。</p> <p>今お話したように、今後このまま放置して耕作放棄地、遊休農地などにならないために建設的な審議をよろしくお願いいたします。</p>
議 長	地元委員の意見はお聞きのとおりです。質疑に入ります。 皆さまの意見をお願いいたします。

各委員 (意見なし)

議長 意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
番号1番を承認することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

各委員 (全員挙手)

議長 ありがとうございます。全員賛成と認め、番号1番を承認することに決定いたします。
次に、議案第2号「あっせん譲受希望申込みについて」を
議題とします。事務局の朗読説明をお願いします。

事務局 (朗読説明 「省略」)

議長 事務局の説明が終わりました。
あっせん譲受希望者はあっせん譲受等候補者名簿に登録しなければなりません。それでこの申込みが出ております。皆さまの意見をお願いします。

各委員 (意見なし)

議長 意見もないようですので質疑を終わります。採決いたします。
議案第2号を承認することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

各委員 (全員挙手)

(荒巻委員入室)

議長	ありがとうございます。全員賛成と認め、議案第2号を承認することに決定いたします。
事務局	(朗読説明 「省略」)
議長	事務局の説明が終わりました。地元委員の牟田口委員の意見をお願いいたします。
牟田口委員	譲受人の○○さんから電話で連絡をいただきました。 説明として、5年前から譲受人は譲渡人から農地を借りてハウスでなすを栽培されているということです。今後は譲受人に農地を引き継いでほしいと譲渡人も希望されており、お互いに納得されています。 何ら問題はないと思いますので皆さま審議のほどよろしくお願ひいたします。
議長	地元委員の意見はお聞きのとおりです。質疑に入ります。皆さんのお見をお願いいたします。
各委員	(意見なし)
議長	意見もないようですので質疑を終わります。採決いたします。 整理番号1を承認することに賛成の方は举手をお願いいたします。
各委員	(全員举手)
議長	ありがとうございます。全員賛成と認め、整理番号1番を承認することに決定いたします。次に整理番号2を議題とします。事務局の説明をお願いいたします。

事務局

(朗読説明 「省略」)

議 長

事務局の説明が終わりました。
地元委員の廣松委員の意見をお願いいたします。

廣松委員

はい。譲渡人の旦那さんが亡くなられて、3年くらい前から相談を受けていました。自分一人ではどうすることもできないので、誰かいい方はいないだろうかと相談を受けていまして、やっと見つかったような次第です。事務局の説明でもありましたように、契約の上で何ら問題はないと思いますので、審議のほどよろしくお願ひいたします。

議 長

地元委員の意見はお聞きのとおりです。それでは質疑に入ります。
皆さまの意見をお願いいたします。意見もないようすで質疑を終わります。それでは採決いたします。整理番号2を承認することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

各委員

(全員挙手)

議 長

ありがとうございます。全員賛成と認め、整理番号2番を承認することに決定いたします。
次に推進機構を通した農用地利用集積等促進計画について、事務局の説明を求めます。

事務局

(朗読説明 「省略」)

議 長

事務局の説明が終わりました。質疑に入ります。
皆さまの意見をお願いいたします。

各委員	(意見なし)
議 長	意見もないようですので質疑を終わります。採決いたします。 農用地利用集積等促進計画を承認することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。
各委員	(全員挙手)
議 長	全員賛成と認め、農用地利用集積等促進計画を承認することに決定いたします。次にその他の事項に入ります。 初めに農地パトロールについて事務局の説明をお願いします。
事務局	(説明)
議 長	農地パトロールについて事務局から説明がありました。 何か皆さんからご質問のある方はいらっしゃいますか？
各委員	(質問なし)
議 長	ないですね。それではその他の事項に入りたいと思います。 それでは今後の日程についてお願ひいたします。
事務局	(説明)
議 長	それでは以上をもちまして今月の農業委員会を閉会いたします。

9. 議案の賛否

1) 農地法第3条第の許可申請について

番号1 賛成15名 反対 0名

2) あっせん譲受希望申込みについて

番号1 賛成15名 反対 0名

3) 農用地利用集積等促進計画の意見について

番号1 賛成16名 反対 0名

10. 閉会の日時 令和7年8月8日(金) 午前10時10分

議長はこの議事録を調整し、議事録署名人とともに署名する。

令和 7年 月 日

議 長

(井手 正宏)

議事録署名人

(牟田口 美智子)

議事録署名人

(松永 靜義)