令和５年２月

大木町農業委員会総会

議　事　録

令和５年２月作成

令和５年２月大木町農業委員会
総会議事録

１．**開催日時**　令和５年２月10日（金）午後1時30分から午後２時10分

２．**開催場所**　大木町役場　３階　大会議室

３．**総会構成人員現在総数**　18名

４．**出席委員**　（18名）

１番　荒巻　明子
２番　山口　茂徳
３番　田中　良房
５番　黒田　安利
６番　松本　久吉
７番　山縣　吉子
８番　平木　俊博
９番　北原　幸則
１０番　熊本　森行
１１番　松永　靜義
１２番　池口　活友
１３番　山城　都行
１４番　石橋　隆
１５番　牟田口　美智子
１６番　田中　稔男
１７番　真辺　恵子
１８番　井手　正宏
１９番　眞崎　萬次（会長）

５．**欠席委員**　（０名）

６．**農業委員会事務局職員**

事務局長代理　鶴岡　寛士
書　　記　北原　俊佑

７．**議事内容**

１．議事

１）農地法第18条第６項の規定による通知について
２）農地法第３条の許可申請について
３）農地法第５条第１項の許可申請について
４）大木町農用地利用集積計画の決定について

８．会議の概要

議　長

こんにちは。先月 16 年ぶりの町長選挙が実施されて、新しい町長に広松栄治さんが就任されました。今後の農業政策に大いに力を入れていただけるものと期待しています。

さて、県の農業委員会研修会では、会場までバスで行ったものの大雪で高速道路が閉鎖されるということで、急遽研修会を受けずに帰ってくることになったわけですが、書類はもらってきていますので、それに基づいて勉強していただきたいと思います。

それでは、大木町農業委員会会議規則第６条の規定により、委員の過半数が出席しておりますので､本日の総会が成立したことを報告いたします。

なお､議案第３号農地法第５条第１項の許可申請の番号１番については、融資金融機関の変更に伴い書類準備に時間を有するため、２月７日に取り下げ書の提出がありましたのでご報告いたします。

ではただいまより、２月の農業委員会総会を開催いたします。

携帯電話をお持ちの方は、電源をお切りになるかマナーモードに設定されますようにお願い申し上げます。

本日の議事録署名人を、11 番委員松永委員、12 番委員池口委員にお願いいたします。

それでは議案第１号「農地法第 18 条第６項の規定による通知について」を議題といたします。事務局の朗読説明を求めます。

事務局

（　朗読説明「省略」　）

議　長

事務局の朗読説明が終わりました。通知ではございますが、何か質疑がありましたらお願いいたします。

各委員

（　意見なし　）

議　長

意見もないようですので質疑を終わります。

議案第１号の通知を終わります。

次に議案第２号「農地法第３条の許可申請について」を議題といたします。

番号１番を議題といたします。

事務局の朗読説明を求めます。

事務局

（　朗読説明「省略」　）

議　長

事務局の朗読説明が終わりました。

今回農地法第３条の申請ではございますが、事務局の説明のとおり、例外規定適用には現地の状況について調査の必要がありますので、結果について、現地調査委員の池口委員の意見をお願いします。

池口委員　　２月８日に松永委員と事務局で現地調査を行いました。
当該農地については、現況で雑草が繁茂している状態で保全ができていない、耕作放棄がされているようでした。また、事務局から説明がありましたように、当該農地に行くためにはあぜ道しかなく、この方の農地を通らなければいけないという状況です。このことから申請が出ている譲受人以外に購入者はいないと思います。審議のほどよろしくお願いします。

議　長　　つづいて、地元委員の山口委員の意見をお願いします。

山口委員　　去年の１２月２０日に相談があり、現地を見に行きました。
事務局や、調査委員が説明されたように手前に譲受人の土地があり、今回取得される農地が、この土地を通らないと入っていけません。周りが水路に囲まれているので、譲受人以外が耕作することはできないということで判断しております。どうぞよろしくお願いいたします。

議　長　　地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。
質疑に入ります。皆さんの意見をお願いいたします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。
採決いたします。番号１番を承認することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

各委員　　（　全員挙手　）

議　長　　全員賛成と認め番号１番を承認することに決定いたします。
次に番号２番と番号３番は関連がありますので、一括審議といたします。
事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。
番号２番の地元委員の山城委員の意見をお願いします。

山城委員　　１月１３日に譲渡人が来られて、田んぼを交換しますと言われましたので、お互い納得してからの話ですかと尋ねましたら、そうですと言われました。
譲受人の田んぼは上木佐木ですので、平木委員さんへ一言このことを言ってくださいといいました。
譲受人も後に来られたので平木委員さんと４人で話して、譲受人の田んぼの方が少し広いですが交換すると利便性が高いと言われましたので、何ら問題ないと思いますので審議のほどよろしくお願いします。

議　長　　番号３番の地元委員の平木委員の意見をお願いします。

平木委員　　今、山城委員から説明がありましたように、譲渡人は２号の譲受人ですが、譲受人が２号の方の兄弟ということで２号の方と名前が違います。
　これは１月２６日に山城委員と譲渡人と譲受人と私の４人で交換について話し合いました。
　農地を交換したい旨の相談があって、なぜ交換するかということを聞きましたら、譲渡人が譲受人の農地の南側でネギを作られていて、双方の水漏れがあったり、農地の集約化ということで規模拡大もしたいということでしたので、双方納得の上でお互いメリットがあるということで交換ということになりました。
　面積については若干差がありますが、双方の話し合いの結果今後何も問題を起こしませんということで成立していますので、皆さんよろしくお願いいたます。

議　長　　地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。質疑に入ります。
　皆さんの意見をお願いします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
　番号２番及び番号３番を承認することに賛成の方は挙手願います。

各委員　　（　全員挙手　）

議　長　　全員賛成と認め、番号２番及び番号３番を承認することに決定いたします。
　次に、議案第３号「農地法第５条第１項の許可申請について」を議題といたします。
　整理番号２番を議題とします。事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明　「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。
　現地調査の結果について、現地調査委員の松永委員の意見をお願いします。

松永委員　　２月８日に事務局と池口委員と現地調査を行いました。
　この申請土地については道路、水路に囲まれた農地でして、周辺に農地もありませんので、何ら問題ないと思いますのでよろしくお願いします。

議　長　　続いて、地元委員の井手副会長の意見をお願いします。

井手副会長　　今、現地調査委員がおっしゃられたとおり、その前までは畑でそれをす

る前は私が管理しておりましたので、周りは水路に囲まれた何も周辺農地には関係なく今までも畑として利用されていた土地です。駐車場になれば、草も生えずいいのではないかと思います。何ら問題ないと思いますのでよろしくお願いします。

議　長　　現地調査委員並びに地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。
質疑に入ります。皆さんの意見をお願いします。

各委員　　（　　意見なし　　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
番号２番を承認することに賛成の方は挙手願います。

各委員　　（　　全員挙手　　）

議　長　　全員賛成と認め、番号２番を承認することに決定いたします。
次に、議案第４号「大木町農用地利用集積計画の決定について」を議題とします。事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。
質疑に入ります。皆さんの意見をお願いします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので質疑を終わります。
採決いたします。
議案第４号を承認することに賛成の方は挙手願います。

各委員　　（　全員挙手　）

議　長　　賛成多数と認め議案第４号を承認することに決定いたします。
それでは以上をもちまして、今月の農業委員会総会を閉会いたします。
ありがとうございました。

９．議案の賛否

１）農地法第 18 条第６項の規定による通知について（報告）

２）農地法第３条の許可申請について

整理番号１	賛成 17 名	反対	０名
整理番号２	賛成 17 名	反対	０名
整理番号３	賛成 17 名	反対	０名

３）農地法第５条第１項の許可申請について

整理番号１	取り下げ		
整理番号２	賛成 17 名	反対	０名

４）大木町農用地利用集積計画の決定について

賛成 17 名　　反対　　０名

１０．　閉会の日時　　令和５年２月 10 日（金）午後２時１０分

議長はこの議事録を調整し、議事録署名人とともに署名する。

令和　５年　　月　　日

議　　長
（眞崎　萬次）

議事録署名人
（松永　靜義）

議事録署名人
（池口　活友）