令和２年１１月

# 大木町農業委員会総会

# 議　事　録

令和２年１１月作成

# 令和２年１１月大木町農業委員会
# 総会議事録

**１．開催日時**　令和２年11月10日（火）午前9時30分から午前10時25分

**２．開催場所**　大木町役場　３階　大会議室

**３．総会構成人員現在総数**　18名

**４．出席委員**　（18名）

１番　荒巻　明子
２番　山口　茂徳
３番　田中　良房
５番　黒田　安利
６番　松本　久吉
７番　山縣　吉子
８番　平木　俊博
９番　北原　幸則
１０番　熊本　森行
１１番　松永　靜義
１２番　池口　活友
１３番　山城　都行
１４番　石橋　隆
１５番　牟田口　美智子
１６番　田中　稔男
１７番　真辺　恵子
１８番　井手　正宏
１９番　眞崎　萬次（会長）

**５．欠席委員**　（０名）

**６．農業委員会事務局職員**

事務局長　廣松　栄治
係　長　荒巻　信二
書　記　北原　俊佑

**７．議事内容**

１．議事

１）農地法第 18 条第６項の規定による通知について
２）農地法第３条の許可申請について
３）農地法第４条第１項及び農地法第５条第１項の許可申請について
４）大木町農用地利用集積計画の決定について

８．会議の概要

議　長　　定刻になりましたので、令和２年度１１月の総会を始めたいと思います。
　１０月につきましては、晴天続きで稲の収穫も順調に終わりまして、天気が続いておりますので、麦の播種準備も順調に進んでいるようです。
　ただ、稲の収量につきましては、７月の長雨とその後の天候不良、更に害虫被害によって、例年と比較するとかなりの不作だという予想でございます。
　また、春先から続くコロナ禍も、世界中で感染拡大が続いておりますが、日本においては１０月から先、拡大の恐れがありますので、私たちも油断することなく健康管理に気をつけていきたいと思います。
　それでは、大木町農業委員会会議規則第６条の規定により、委員の過半数が出席していますので、本日の総会が成立したことを報告いたします。
　ではただいまより、１１月の農業委員会総会を開催いたします。携帯電話をお持ちの方は、電源をお切りになるかマナーモードに設定されますようにお願いを申し上げます。
　本日の議事録署名人を、８番委員平木委員、９番委員北原委員にお願いいたします。
　それでは議案第１号「農地法第 18 条第６項の規定による通知について」を議題といたします。事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。通知ではございますが、何か質疑がありましたらお願いいたします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので質疑を終わります。
　議案第１号の通知を終わります。
　次に議案第２号「農地法第３条の許可申請について」を議題といたします。整理番号１番を議題といたします。
　事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。続いて、地元委員の意見ですが、私の担当地区でございますので意見を申し上げたいと思います。
　先ほど事務局の方から説明がありましたように、この農地については、隣接しております。
　譲渡人の〇〇さんの農地が、耕作放棄地の状態になっておりました。
　その、隣接している〇〇さんの農地については、苺の苗を高設で作ってある施設でございます。ということで、荒廃農地の部分での問題という事で〇〇さんよりお話がありまして、〇〇さんの方としても、田んぼを作る意思が

ないという事で、〇〇さんの方に買い受けてほしいと申し出がありまして、この状態に至ったというわけでございます。以上です。

議　長　　地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。
質疑に入ります。皆さんの意見をお願いいたします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。
採決いたします。整理番号１番を承認することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

各委員　　（　全員挙手　）

議　長　　全員賛成と認め整理番号１番を承認することに決定いたします。
次に整理番号２番を議題とします。
事務局の説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明　「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。
地元委員の山城委員の意見をお願いします。

山城委員　　１０月２３日に〇〇さんが家の方に来られて、田んぼを譲り受けたいということを報告されました。
〇〇さんにつきましては、〇〇工業の会長をされておりまして、〇〇家から、〇〇家へ養子にこられております。
〇〇さんは、〇〇さんの甥になられる方で、〇〇工業の社長をされております。先ほど言われたように、工場の近くに田んぼがあります。よろしくお願いいたします。

議　長　　地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。質疑に入ります。
皆さんの意見をお願いします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
整理番号２番を承認することに賛成の方は挙手願います。

各委員　　（　全員挙手　）

議　長　　全員賛成と認め、整理番号２番を承認することに決定いたします。
次に、議案第３号「農地法第４条第１項及び農地法第５条第１項の許可申請について」を議題といたします。
　整理番号１番を議題とします。事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明　「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。現地調査の結果について、現地調査委員の平木委員の意見をお願いします。

平木委員　　１１月６日に北原委員と事務局２名、計４名で現地調査を行いました。
　先ほど事務局から説明があったとおり、一般住宅建設の転用の申請です。
　場所は申請地西側の道路を挟んで、〇〇さんの住宅があり、集落に接続した転用であります。隣接農地については、転用による周囲の営農には影響なく、排水についても南側の側溝に放流するとのことですので、何ら問題ないと思います。

議　長　　続いて、地元委員の井手副会長の意見をお願いします。

井手副会長　　今事務局と現地調査委員より報告があったとおり、何ら問題ありません。
また、この〇〇さん自体が、元職員で農業委員会の事務局もされており、すべてわかっておられるので何ら問題ないと思います。
　ただ、排水が道路を横断しなくてはならないとのことなので本人が大変なだけだと思います。何ら問題ないと思いますのでよろしくお願いいたします。

議　長　　現地調査委員並びに地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。
　質疑に入ります。皆さんの意見をお願いします。

各委員　　（　　意見なし　　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
　整理番号１番を承認することに賛成の方は挙手願います。

各委員　　（　　全員挙手　　）

議　長　　全員賛成と認め、整理番号１番を承認することに決定いたします。
　次に整理番号２番を議題とします。
　事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。
現地調査の結果について、現地調査委員の北原委員の意見をお願いします。

北原委員　　１１月６日に平木委員と事務局の計４名で現地調査をおこないました。
先ほど、事務局から説明がありましたとおり、現状は家も取り壊しの状態、この田のところもほぼ放棄状態で草が生えている状態で、こちらに住宅となると周りのことから考えても非常にいいのではないかと思います。
現地調査のときに、西側の田の方への排水の方が気になりましたが、先ほど事務局の説明がありましたとおり、対策が施されるということで、周り及び隣接の農地についても何ら影響はないと思います。以上です。

議　長　　続きまして、地元委員の田中稔男委員の意見をお願いします。

田中稔男委員　　既存の宅地の方は、現状として家が建っておりましたが、取り壊して排水を通すとのことですので、排水に関しては問題ないと思います。西と南側にある田んぼは、同意が得られておりますので、全く問題ないと考えております。以上です。

議　長　　現地調査委員並びに地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。
質疑に入ります。皆さんの意見をお願いします。

各委員　　（　　意義なし　　）

議　長　　それでは意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
整理番号２番を承認することに賛成の方は挙手願います。

各委員　　（　　全員挙手　　）

議　長　　全員賛成と認め整理番号２番を承認することに決定いたします。
次に、議案第４号「大木町農用地利用集積計画の決定について」を議題とします。事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明　「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。
所有権移転の関係で１０ページ、１１ページについて地元委員からご報告を申し上げたいと思います。まず熊本委員からご報告をお願いします。

熊本委員　　１０月２９日に自分の家に来てもらい、相談を受けました。
もう売るという事で聞いております。以上です。

議　長　　はい。１１ページは地元委員、石橋委員よりご報告をお願いします。

石橋委員　　〇〇さんが家にこられて、田んぼを処分したいとの相談をされました。
買い入れ人は親戚にあたる〇〇さんで、事前に話をしていたと私に報告されました。何ら問題ないと思います。

| | |
|---|---|
| 議　長 | 以上で説明を終わります。<br>質疑に入ります。皆さんの意見をお願いします。 |
| 各委員 | （　　意見なし　　） |
| 議　長 | それでは意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。<br>議案第４号を承認することに賛成の方は挙手を願います |
| 各委員 | （　全員挙手　） |
| 議　長 | 全員賛成と認め議案第４号を承認することに決定いたします。<br>それでは以上をもちまして、今月の農業委員会総会を閉会いたします。<br>ありがとうございました。 |