平成３０年１２月大木町農業委員会
総会議事録

１．開催日時　平成３０年１２月１０日（月）午前9時２８分から午前9時５５分

２．開催場所　大木町役場　３階　第１会議室

３．総会構成人員現在総数　１８名

４．出席委員　（１８名）
　１番　北島　みゆき
　２番　井手　正宏
　３番　山縣　吉子
　５番　廣松　政則
　６番　山城　都行
　７番　松本　久吉
　８番　松永　靜義
　９番　野口　大空
１０番　黒田　安利
１１番　山口　伸一
１２番　久良木　勝昌
１３番　牟田　清人
１４番　田中　良房
１５番　川村　公人
１６番　松枝　由朗
１７番　真辺　恵子
１８番　松永　一完
１９番　眞崎　萬次　（会長）

５．欠席委員　（０名）

６．農業委員会事務局職員
　事務局長　益田　富啓
　係長　古賀　利治

７．議事内容
　１．議事
　　１）農地法第１８条第６項の規定による通知について
　　２）農地法第３条の許可申請について
　　３）農地法第４条第１項及び第５条第１項の許可申請について

８．会議の概要

議　長　　皆さん、おはようございます。

早いもので年末の１２月に入って残りわずかとなったわけですが、ここ最近の状況をみますと、一週間前までは２５度の夏日から一転して最高気温が１０度を下回るという、寒暖差が激しい日が続いておりますので、みなさん健康管理に気をつけて体調を崩さない様にお願いしたいと思います。また、暖冬で露地野菜等の値段が暴落し例年の半値になっているということで、非常に今年については気温の激しい状況が続いております。来年は安定した気象条件が続くことを望みたいと思っております。

それでは大木町農業委員会会議規則第６条の規定により委員の過半数が出席していますので、本日の総会が成立したことをご報告します。

ではただいまより、１２月の農業委員会総会を開催いたします。携帯電話をお持ちの方は、電源をお切りになるかマナーモードに設定されますようお願いしておきます。

本日の議事録署名人を、１８番委員松永一完委員、１番委員北島委員にお願いをいたします

議案第１号「農地法第１８条第６項の規定による通知について」を議題といたします。　事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。通知ではございますが、何か質疑がございましたらお願いします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。

議案第１号の通知を終わります。

次に、議案第２号「農地法第３条の許可申請について」を議題といたします。

整理番号１番を議題といたします。　事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。
地元委員の松枝委員の意見をお願いいたします。

松枝委員　　事務局の方より説明がありましたけれども、親子で、おふくろさんの方から早く贈与がしたいと話があってるということで、何ら問題はないと思います。よろしくお願いいたします。

議　長　　地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。質疑に入ります。皆さんの意見をお願いいたします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
整理番号１番を承認することに賛成の方は挙手お願いいたします。

各委員　　（　全員挙手　）

議　長　　全員賛成と認め、整理番号１番を承認することに決定いたします。
次に整理番号２番を議題といたします。
事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明　「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。
地元委員の真辺委員の意見をお願いいたします。

真辺委員　　１２月８日に譲り渡し人の〇〇〇〇さんに、お話を聞きました。息子さんが〇〇〇〇〇〇という名前のグループで、いちごを作っておりましたが手放すことになったそうです。
譲り受け人の〇〇〇〇さんは、高橋の〇〇〇〇さんの二男です。母親の〇〇さんが、長くいちごを作っておりましたが高齢になられたので、〇〇さんが実家でいちごを作られております。今回、従業員の方も引継ぎでいちごを作って行かれると聞いておりますので、よろしくお願いいたします。

議　長　　地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。質疑に入ります。

議　長　　皆さんの意見をお願いします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
整理番号２番を承認することに賛成の方は挙手お願いします。

各委員　　（　全員挙手　）

議　長　　全員賛成と認め、整理番号２番を承認することに決定致します。

次に、議案第３号「農地法第４条第１項及び第５条第１項の許可申請について」を議題といたします。
整理番号１番を議題とします。事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。

議　長　　現地調査の結果について、現地調査委員の松永一完委員の意見をお願いします。

松永一完委員　　６日に、事務局、並びに北島委員と確認をしております。以前資材置き場のような形になっておりましたが、一回農地に戻せということで戻させをいたしまして、先月にもう許可が下りてるということで、全く問題はないかと思いますのでよろしくお願いいたします。

議　長　　つづいて、地元委員の松永靜義委員の意見をお願いいたします。

松永靜義委員　　ただ今、事務局並びに現地調査委員の説明のとおりでありまして、別に問題はないと思います。どうぞよろしくお願いしておきます。

議　長　　現地調査委員並びに地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。質疑に入ります。皆さんの意見をお願いいたします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
整理番号１番を承認することに賛成の方は挙手お願いします。

各委員　　（　全員挙手　）

議　長　　全員賛成と認め、整理番号１番を承認することに決定致します。
次に整理番号２番を議題といたします。
事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。
現地調査の結果について、現地調査委員の北島委員の意見をお願いいたします。

北島委員　　６日に事務局、松永委員と私と現場調査に行ってまいりました。先ほど事務局の説明があったとおりに、周囲の農地への影響もなく問題ないと思いますので、よろしくお願いいたします。

議　長　　つづいて、地元委員の井手委員の意見をお願いいたします。

井手委員　　先ほどから事務局と現地調査委員から報告があったとおり、問題はないと思います。北側の耕作者も私たちで、私たちからすれば草ボウボウだったので大歓迎です。よろしくお願いいたします。

議　長　　現地調査委員並びに地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。質疑に入ります。皆さんの意見をお願いいたします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
整理番号２番を承認することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員　　（　全員挙手　）

議　長　　全員賛成と認め、整理番号２番を承認することに決定致します。

議　長　　次に、整理番号３番を議題といたします。
事務局の朗読説明を求めます。

事務局　　（　朗読説明「省略」　）

議　長　　事務局の朗読説明が終わりました。
現地調査の結果について、現地調査委員の松永一完委員の意見をお願いいたします。

松永一完委員　　これも先日、同日に確認に行っております。譲り渡し人の娘さんであります〇〇〇〇さん、その夫婦が現在同居しておりますが、倉庫を改造したところに住んでいるという事情もございまして、前の東側の田を相談され、建てる計画をされております。計画についてもきちんとした設計、図面出ておりますので全く問題はないかと思います。その次に譲り渡し人の家を建てるという按排をしているようで所有権移転ということで売買という形をとっています。いずれ〇〇さん本人も建てるということでございますので、よろしくお願いいたします。

議　長　　つづいて、地元委員の野口委員の意見をお願いいたします。

野口委員　　事務局並びに現地調査委員の説明にもあったように、隣接する農地は申請人の農地だけで、何の問題もないと思われますので、よろしくお願いします。

議　長　　現地調査委員並びに地元委員の意見はお聞きのとおりでございます。質疑に入ります。皆さんの意見をお願いいたします。

各委員　　（　意見なし　）

議　長　　意見もないようですので、質疑を終わります。採決いたします。
整理番号３番を承認することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員　　（　全員挙手　）

議　長　　全員賛成と認め、整理番号３番を承認することに決定致します。
以上をもちまして今月の農業委員会総会を閉会いたします。
ありがとうございました。